

Dot. planu zagosp.
Przestrzennego
w Węgrzcach Wielkich
„OBSZAR D”

Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka
ul. Powstania Warszawskiego 1
32-020 Wieliczka

UWAGA

do projektu planu zagospodarowania przestrzennego „OBSZAR D” dot. działek 6PU1, 7PU1, 8PU1, 9PU1 drogi nr 29, działek budowlanych i domów usytuowanych przy drodze 29.

1. Zgłaszamy zdecydowany protest przeciwko połączeniu drogi 7KDL z drogą nr 29, która jest zabudowana domami jednorodzinnymi, które nie są odporne na wstrząsy. W konsekwencji domy popękają a my komunikacyjnie znajdziemy się w środku strefy przemysłowej. Z jednej strony strefa wg przepisów ma pas ochronny 50 metrów oddzielający nas od strefy a z drugiej funduje się nam drogę ze strefy pod samymi domami. Uważamy, że jest to nieuczciwe wobec mieszkańców, bo jeżeli Urząd Gminy zgodził się na przeznaczenie naszych działek pod zabudowę jednorodzinną to zasada „dobrego sąsiedztwa” wyklucza połączenie drogi nr 29 z 7KDL. Stanowczo protestujemy przeciwko takiemu rozwiązaniu komunikacyjnemu. Po raz kolejny (ostatnio 2013r.) wyrażamy sprzeciw i po raz kolejny projektanci drogę 29 traktują jako część planowanej strefy przemysłowej. Ma to znamiona nękania, bo dotyczy najważniejszych praw do zdrowia i do życia w swoich domach w sposób godny. Prosimy, aby Pan Burmistrz przyjrzał się temu i nie pozwolił zniszczyć naszych domów, naszego życia.
2. Uwagi dotyczące ekologii – usytuowanie strefy w tym miejscu zniszczy zwierzęta dziko żyjące, które m.in. zostały wyparte z Niepołomic.
3. Teren przeznaczony pod tzw. strefę przemysłową jest usytuowany między domami jednorodzinnymi w strefie zalewowej – w razie powodzi a nawet tylko podtopienia może stanowić zagrożenie skażeniem środowiska. Szkodliwe działanie na okolicznych mieszkańcach, pogorszenie jakości życia i bezpieczeństwa jest przy takiej lokalizacji wysoce prawdopodobne.
4. Uważamy, że informacja o wyłożeniu nowego planu zagospodarowania przestrzennego zamieszczona tylko w internecie nie jest wystarczająca, ponieważ nie dociera do wszystkich mieszkańców. Większość podatników naszej gminy to osoby starsze, które nie korzystają z internetu. Każdy mieszkaniec powinien być poinformowany bezpośrednio przez sołtysa, aby informacja dotarła do wszystkich. Proponujemy, aby informacja o wyłożeniu planów zagospodarowania była przesyłana na telefon komórkowy tak jak np.: o zjawiskach atmosferycznych albo imprezach organizowanych pod patronatem Pana Burmistrza w mieście Wieliczka. Bardzo prosimy o uwzględnienie tej propozycji.
5. My jako mieszkańcy Węgrzc Wielkich proponujemy, aby w miejsce tzw. strefy przemysłowej zaprojektować osiedle domów jednorodzinnych, wskutek czego gmina mogłaby czerpać zysk ze sprzedaży a później z podatków.